



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ  
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,  
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03  
факс 8-4012-59-99-15  
e.postnova@gov39.ru

**Обществу с ограниченной  
ответственностью «ТАЭЛЬ»**  
236029, г. Калининград,  
ул. Балтийская, д. 14-18

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

17 августа 2017 года

№ 39-RU39310000-1208-2012

**I. Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному  
развитию Калининградской области**

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**«2-я очередь жилого микрорайона с развитой инфраструктурой и объектами  
соцкультбыта, производственных и коммунально-складских объектов.**

**1-й этап строительства – многоквартирный жилой дом № 8 по ГП»,**

расположенного по адресу: Российская Федерация, Калининградская область, Гурьевский район, поселок Ласкино, улица Солнечная, дом № 7, присвоенному постановлением администрации Гурьевского городского округа от 13 июля 2017 года № 3201, на земельном участке с кадастровым номером 39:03:080902:54.

В отношении объекта капитального строительства администрацией Гурьевского муниципального района выдано разрешение на строительство от 13 декабря 2012 года № RU39310000-1208/2012МО.

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

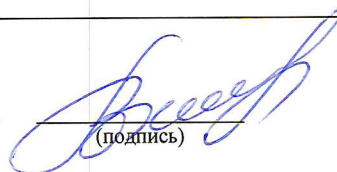
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	5498,4	5685,6
в том числе надземной части	куб. м	-	5493,76
Общая площадь	кв. м	1451,2	1695,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	277,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1321,5

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	277,8
	кв. м	-	277,8
Количество этажей	шт.	3	3
Количество секций		2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	22	22/1321,5
1-комнатные	шт./кв. м	-	10/442,3
2-комнатные	шт./кв. м	-	10/688,8
3-комнатные	шт./кв. м	-	2/190,4
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1321,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи		
Материал фундаментов	железобетон		
Материал стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материал кровли	металлочерепица		
<b>Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания			В (Высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		42,13
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	пенополистирол		
Заполнение световых проемов	однокамерные стеклопакеты		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания (многоквартирного дома) от 02 июня 2017 года, подготовленного кадастровым инженером Морозовым Владимиром Александровичем (квалификационный аттестат от 18 декабря 2013 года № 39-13-42, выданный Министерством экономики Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 29 июня 2016 года).

**И. о. руководителя Агентства**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения  
на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

**В.Л. Касьянова**

(расшифровка подписи)

17 августа 2017 года

